

Số: /QĐ-UBND

Bắc Kạn, ngày tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Cụm công nghiệp Huyện Tụng 2,
thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC KẠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Bắc Kạn tại Tờ trình số 57/TTr-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2025 về việc thành lập Cụm công nghiệp Huyện Tụng 2, phường Huyện Tụng, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn;

Theo đề nghị của Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh; Sở Công Thương tại Báo cáo thẩm định số 61/BC-SCT ngày 16 tháng 4 năm 2025 và Văn bản số 816/SCT-QLCN ngày 14 tháng 5 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Cụm công nghiệp Huyện Tụng 2, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn với các nội dung chủ yếu sau:

- Tên cụm công nghiệp: Cụm công nghiệp Huyện Tụng 2.
- Diện tích: 30,0 ha (Có phụ lục tọa độ kèm theo).
- Địa điểm: Phường Huyện Tụng, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.
- Ngành nghề hoạt động chủ yếu: Chế biến nông, lâm sản, đồ uống, thực phẩm, dược liệu, dệt may, da giày, hàng tiêu dùng, sản xuất và lắp ráp linh kiện điện tử, cơ khí và các lĩnh vực khác.
- Tên chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp: Công ty Cổ phần Thiết kế xây dựng dịch vụ và Thương mại TLT Bắc Kạn.
- Quy mô đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật, dự kiến tổng mức đầu tư, cơ cấu nguồn vốn đầu tư cụm công nghiệp.

- Quy mô đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật: Xây dựng đồng bộ hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp với quy mô 30,0 ha.

- Tổng mức đầu tư (dự kiến): **389.016.000.000** đồng (*Bằng chữ: Ba trăm tám mươi chín tỷ, không trăm mười sáu triệu đồng*).

- Cơ cấu nguồn vốn đầu tư:

+ Vốn góp: 100.000.000.000 đồng, chiếm 25,71% tổng mức đầu tư;

+ Vốn vay: 289.016.000.000 đồng, chiếm 74,29% tổng mức đầu tư.

7. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật, thời gian hoạt động của dự án.

- Tiến độ thực hiện dự án: 36 tháng kể từ ngày ký Quyết định thành lập Cụm công nghiệp Huyền Tung 2, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn. Trong đó:

+ Từ tháng thứ 1 đến tháng thứ 18: Thực hiện công việc chuẩn bị dự án, gồm lập, phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng cụm công nghiệp; lập, phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án; thực hiện công tác giải phóng mặt bằng; thực hiện các thủ tục theo quy định của pháp luật về xây dựng, môi trường và các công việc cần thiết liên quan đến chuẩn bị đầu tư dự án.

+ Từ tháng thứ 19 đến tháng thứ 36: Xây dựng các hạng mục hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp và đưa toàn bộ dự án vào hoạt động.

- Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày dự án được Nhà nước giao đất, cho thuê đất.

8. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư theo quy định tại Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và các ưu đãi, hỗ trợ khác theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương có liên quan hướng dẫn, đôn đốc Công ty Cổ phần Thiết kế xây dựng dịch vụ và Thương mại TLT Bắc Kạn thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Huyền Tung 2 theo đúng quy định của pháp luật.

2. Công ty Cổ phần Thiết kế xây dựng dịch vụ và Thương mại TLT Bắc Kạn có trách nhiệm:

- Thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, bảo vệ môi trường, xây dựng, lao động, phòng cháy chữa cháy, an ninh trật tự và các quy định khác có liên quan;

- Triển khai thực hiện đầu tư theo đúng nội dung hồ sơ dự án đầu tư, hồ sơ pháp lý của dự án và quy định của pháp luật có liên quan, cam kết của Chủ đầu tư và thực hiện đúng tiến độ dự án quy định tại Điều 1 Quyết định này để đưa công trình vào khai thác sử dụng;

- Tuân thủ về điều kiện khởi công xây dựng; chỉ cho các nhà đầu tư thứ cấp thuê sau khi hoàn thành việc xây dựng hạ tầng kỹ thuật và khu xử lý nước thải cụm công nghiệp; báo cáo hoạt động đầu tư, bảo đảm thực hiện dự án đầu tư theo quy định của pháp luật có liên quan;

- Cung cấp các văn bản, tài liệu thông tin liên quan đến nội dung kiểm tra, thanh tra và giám sát hoạt động đầu tư cho các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật; chủ động liên hệ với các sở, ngành để được hướng dẫn theo quy định pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Công Thương, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Bắc Kạn; Giám đốc Công ty Cổ phần Thiết kế xây dựng dịch vụ và Thương mại TLT Bắc Kạn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- Bộ Công Thương (thay b/c);
- TT: Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Nội vụ, Khoa học và Công nghệ;
- Công an tỉnh;
- Bộ CHQS tỉnh;
- Chi cục Thuế khu vực VI;
- UBND phường Huyền Tụng;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại và Du lịch tỉnh;
- Các phòng: NNTNMT, GTCNXD;
- Lưu: VT, Huân.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đăng Bình

Phụ lục: Tọa độ Cụm công nghiệp Huyện Tụng 2, thành phố Bắc Kạn
 (Ban hành kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng 5 năm 2025
 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn)

Số hiệu điểm góc	Tọa độ VN2000 (KTT 106 ⁰ 30', mũi chiếu 3 ⁰)		Diện tích (ha)
	X	Y	
01	2450790,489	434903,366	30,0
02	2450899,500	435040,500	
03	2450830,230	435133,776	
04	2451007,956	435272,410	
05	2450892,901	435514,112	
06	2450835,171	435816,077	
07	2450816,835	435981,790	
08	2450692,761	436044,303	
09	2450543,114	435945,959	
10	2450566,719	435626,645	
11	2450329,822	435596,631	
12	2450324,090	435555,239	
13	2450569,415	435590,177	
14	2450669,933	435084,481	